

A vendre :

Rue Saint-Roch 19A
5380 Hingeon

Faire offre à partir de

220.000 €

► Description

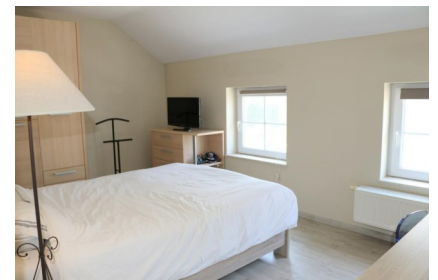
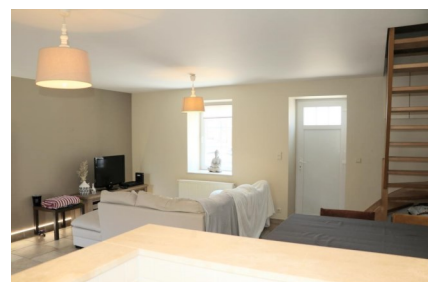
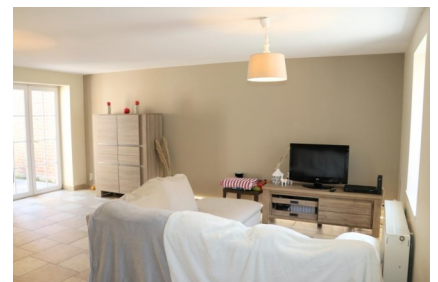
A proximité de toutes les facilités : supermarché, E42 & E411, charmante maison 2 façades, en excellent état, sise sur une parcelle de près de 3 ares.

Elle vous offre 72 m² habitables dont un séjour de 33 m² et 2 chambres.

► Données

Surface habitable + local technique	72 m ² 3 m ²
Chambres	2
Salle de douche WC	1 2
Superficie terrain Revenu cadastral	2,88 ares 491 €
Prestation énergétique Emission CO ₂ Code unique	255 kWh/m ² /C 63 kg CO ₂ /m ² 20140606000468
Disponible	à l'acte

Jolie maison 2 chambres avec terrasse et jardin



Votre contact : Samuel Collin (IPI 510 800)
Gsm : 0473.23.29.93
Email : scollin@perfect.immo
Site Internet : WWW.PERFECT.IMMO

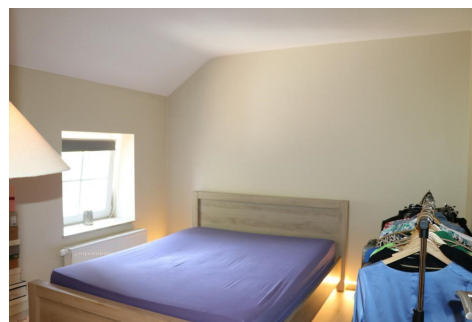
► **Composition :**

Rez-de-chaussée (40 m² habitables) :

- Séjour : 33 m²
- Cuisine ouverte : 5 m²
- Buanderie / Chaufferie + WC : 2 m²

Etage (32 m² habitables) :

- Hall de nuit : 2 m²
- Salle de douche + WC : 5 m²
- Chambre 1 : 14 m²
- Chambre 2 : 11 m²



► **Données complémentaires**

- Chauffage central mazout
- Double vitrage
- Tout à l'égout



Votre contact : Samuel Collin (IPI 510 800)
Gsm : 0473.23.29.93
Email : scollin@perfect.immo
Site Internet : WWW.PERFECT.IMMO